

CZEŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa parkingu wraz z przyłączem kanalizacji deszczowej i oświetleniem na dz. nr : 23, 9, 8/4, 8/6, 8/3, 3413/5 w m. Inwałd , gmina Andrychów, powiat wadowicki .

2. PODSTAWA OPRACOWANIA .

Projekt opracowano na podstawie :

– umowy zawartej pomiędzy Gminą Andrychów a Firmą Projektowanie i Nadzorowanie mgr inż. Kazimierz Ciochoń 34-100 Wadowice ; Os. Pod Skarpą 16/15

3. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA.

- a/ mapa zasadnicza w skali 1: 500 – do celów projektowych
- b/ wyrys i wypis z Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części gminy Andrychów
- c/ Rozporządzenie Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 , poz. 124).

4. REALIZACJA BUDOWY – UWAGI OGÓLNE.

Roboty budowlane wykonywane będą w następującej kolejności :

- budowa przyłącza kanalizacji deszczowej
- budowa parkingu
- budowa oświetlenia

5. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE.

5.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Teren , na którym projektuje się parking stanowią użytki klasy IV.

5.2. PRZYJĘTE PARAMETRY PROJEKTOWE PARKINGU I OŚWIETLENIA.

Projektowane parametry techniczne i geometryczne parkingu są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne

i ich usytuowanie :

- parking : wymiary stanowisk 5.0 x 2.50 m
- oświetlenie zaprojektowano w oparciu o Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych oraz przepisów o dodatkowej ochronie przed porażeniem prądem elektrycznym przy urządzeniach do 1kv

6. PRZEBIEG TRASY PARKINGU ORAZ OŚWIETLENIA.

a/ Ilość miejsc postojowych : 57

- długość stanowiska : 5.0 m
- szerokość stanowiska : 2.50 m
- szerokość dróg manewrowych : 5.0 m

b/ Sieć kablowa oświetleniowa podziemna = 224.0 m

słupy z latarniami = 9 szt

7. PRZEBIEG TRASY W PRZEKROJU PODŁUŻNYM .

- Odkrycie krawężników na końcach parkingu wynosić będzie 8 cm
- Niweleta zostanie wyprofilowana ze spadkiem do projektowanej studzienki ściekowej
- sieć kablowa zaprojektowana została poza krawężnikiem okalającym parking

8. PRZEKRÓJ NORMALNY.

8.1. PODSTAWOWE DANE OKREŚLAJĄCE PRZEKRÓJ PARKINGU :

- długość stanowisk postojowych : 5.0 m
- szerokość stanowisk postojowych : 2.50 m
- szerokość dróg manewrowych : 5.0 m

9. ODWODNIENIE .

9.1. UJĘCIE I ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH :

a/ przyłączy z rur PP Ø 300 : L = 31.0 m do istniejącej kanalizacji deszczowej Ø 400 w ciągu ul. Radosnej

b/ studnie rewizyjne Ø 1000; szt = 2

c/ studzienka ściekowa Ø 500 ; szt = 1

9.2. PODCZYSZCZENIE WÓD OPADOWYCH.

- studnia rewizyjna 4b z osadnikiem poj. 0.8 m³
- studzienka ściekowa z poduszkami sorbentowymi typ „Petrosorb”

10. ROBOTY ZIEMNE.

Na projektowanym obiekcie, roboty ziemne polegać będą na wykonywaniu następujących wykopów:

- a/ pod przyłącz kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami
- b/ kable oświetleniowe
- c/ usunięcie warstwy humusowej pod parking

11. WARUNKI GEOLOGICZNE.

Z uwagi na położenie obiektu w strefie SBN – niekorzystne warunki budowlane oraz w związku z projektowaną budową przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami, opracowane zostały „Badania kontrolne – geotechniczne wraz z opinią geotechniczną” (w załączeniu) .

12. INFORMACJE O OBIEKCIE CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO.

W trakcie wykonywania robót związanych z budową parkingu, przyłącza kanalizacji deszczowej z urządzeniami oraz oświetleniem, nie zachodzi potrzeba wycinki drzew i krzewów .

Hałas oraz zanieczyszczenie powietrza w stosunku do stanu istniejącego nie ulegną zwiększeniu.

13. INFORMACJE DOT. ODNIESIENIA SIĘ DO OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW TECHNICZNO- BUDOWLANYCH.

Przedmiotowy Projekt Budowlany opracowany został zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego (Dz.U. Z 2012r, poz. 462)
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. Poz. 463)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. , poz. 142)

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. Poz. 124)
- Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części gminy Andrychów, dot. dz. nr : 23, 9, 8/4, 8/6, 8/3, 3413/5
- Prawem Budowlanym, przepisami techniczno- budowlanymi oraz obowiązującymi normami
- Przepisami Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych